

# Neue Fenster – Geld vom Staat

## Die Fördermaßnahmen in Deutschland

Mit 8-Milliarden-€-Programm der Bundesregierung  
Supergünstige Kredite der KfW\*: Hier anfragen!

### Wohneigentum (Bau oder Erwerb)

<p><b>1. KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm 2003–2004</b></p> <p>(Neu 4/2003: 8-Milliarden-€-Programm)</p>	<p>Förderung: Instandsetzung, Modernisierung, Rückbau Zielgruppen: Bauherren (private/öffentliche) Art: Darlehen, stark zinsverbilligt Abwicklung: Banken und Sparkassen Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.kfw.de">www.kfw.de</a> (Thema: Bauen, Wohnen, Energiesparen), <b>KfW-Hotline: 01801-33 55 77 (Ortstarif)</b></p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA</b></p>
<p><b>2. KfW-Wohneigentumsprogramm</b></p>	<p>Förderung: Bau und Erwerb selbst genutzten Eigentums, Modernisierung Zielgruppen: Bauherren (private) Art: Darlehen, zinsverbilligt Abwicklung: Banken und Sparkassen Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.kfw.de">www.kfw.de</a> (Thema: Bauen, Wohnen, Energiesparen), <b>KfW-Hotline: 01801-33 55 77 (Ortstarif)</b></p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA</b></p>
<p><b>3. Wohneigentumsbildung in innerstädtischen Altbaugebieten</b></p>	<p>Förderung: Instandsetzung, Modernisierung Zielgruppen: Bauherren, Erwerber Art: Zuschüsse Abwicklung: Finanzamt oder Stadtverwaltung Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.bmvbw.de">www.bmvbw.de</a> (Thema: Wohnungswesen)</p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA</b></p>
<p><b>4. KfW-Programm zur CO<sub>2</sub>-Minderung</b></p>	<p>Förderung: Modernisierungsmaßnahmen Zielgruppen: Bauherren (private/öffentliche) Art: Darlehen Abwicklung: Banken und Sparkassen Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.kfw.de">www.kfw.de</a> (Thema: Bauen, Wohnen, Energiesparen), <b>KfW-Hotline: 01801-33 55 77 (Ortstarif)</b></p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA, zusammen mit anderen Maßnahmen</b></p>
<p><b>5. Steuerliche Förderung des selbst genutzten Wohneigentums</b></p> <p>(„Eigenheimzulage“ – kann 2004 entfallen)</p>	<p>Förderung: Bau-, Anschaffungskosten Zielgruppen: Bauherren, Erwerber Art: Zulage Abwicklung: Finanzamt Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.bmvbw.de">www.bmvbw.de</a> (Thema: Wohnungswesen)</p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA, zusammen mit anderen Maßnahmen</b></p>

### Modernisierung und Instandsetzung des Wohnungsbestandes

<p><b>6. Steuerliche Förderung der Modernisierung und Instandsetzung von Mietwohnungen in den neuen Ländern</b></p>	<p>Förderung: Instandsetzung/Modernisierung von Mietwohnungen von vor 1991 Zielgruppen: Vermieter in Ostdeutschland Art: Zulage Abwicklung: Finanzamt Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.deutsches-energieberaternetzwerk.de">www.deutsches-energieberaternetzwerk.de</a> (Thema: Fördermittel-Auskunft)</p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA</b></p>
<p><b>7. Förderung im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus/ soziale Wohnraumförderung</b></p>	<p>Förderung: Modernisierungsinvestitionen bei Belegungsrechten Zielgruppen: Eigentümer (in einigen Bundesländern auch Mieter) Art: Darlehen oder Zuschüsse Abwicklung: Stadtverwaltung oder Landratsamt Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.deutsches-energieberaternetzwerk.de">www.deutsches-energieberaternetzwerk.de</a> (Thema: Fördermittel-Auskunft)</p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA</b></p>
<p><b>8. KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm II in den neuen Ländern</b></p>	<p>Förderung: Gebäude bis 1948 &gt; 3 Wohnungen, Rückbau OST ohne Sachsen Zielgruppen: Eigentümer (Ostdeutschland) Art: Darlehen, zinsverbilligt Abwicklung: Banken, Sparkassen, Bausparkassen Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.kfw.de">www.kfw.de</a> (Thema: Bauen, Wohnen, Energiesparen); dann: Förderprogramme der Bundesländer), <b>KfW-Hotline: 01801-33 55 77 (Ortstarif)</b></p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA</b></p>
<p><b>9. Städtebauförderung und Förderung „Die soziale Stadt“ und „Stadtumbau Ost“*</b></p> <p>*(nur für neue Bundesländer)</p>	<p>Förderung: Instandsetzung/Modernisierung im Sanierungs- und Entwicklungsgebiet Zielgruppen: Eigentümer Art: Darlehen, zinsverbilligt Abwicklung: Stadt- oder Gemeindeverwaltung, z. T. andere Stellen Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.bmvbw.de">www.bmvbw.de</a> (Thema: Wohnungswesen)</p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA</b></p>
<p><b>10. KfW-CO<sub>2</sub>-Gebäude-sanierungsprogramm</b></p> <p>(Neue Mittel ab 5/2003 – sechs Maßnahmenpakete)</p>	<p>Förderung: Modernisierungsinvestitionen in Gebäuden von vor 1978 Zielgruppen: Private Haushalte, private und öffentliche Unternehmen Art: Darlehen, zinsverbilligt Abwicklung: Banken, Sparkassen, Bausparkassen Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.kfw.de">www.kfw.de</a> (Thema: Bauen, Wohnen, Energiesparen), <b>KfW-Hotline: 01801-33 55 77 (Ortstarif)</b></p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA, zusammen mit anderen Maßnahmen</b></p>
<p><b>11. Steuerliche Förderung in Sanierungsgebieten</b></p>	<p>Förderung: Instandsetzung/Modernisierung im Sanierungs- und Entwicklungsgebiet Zielgruppen: Vermieter Art: Steuerliche Absetzung Abwicklung: Finanzamt mit vorheriger Steuerberatung Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.bmvbw.de">www.bmvbw.de</a> (Thema: Wohnungswesen)</p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA, zusammen mit anderen Maßnahmen</b></p>
<p><b>12. Erhalt von Baudenkmälern</b></p>	<p>Förderung: Instandsetzung/Modernisierung im Sanierungs- und Entwicklungsgebiet Zielgruppen: Eigentümer Art: Steuerliche Absetzung Abwicklung: Finanzamt mit vorheriger Steuerberatung Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.bmvbw.de">www.bmvbw.de</a> (Thema: Wohnungswesen)</p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA, zusammen mit anderen Maßnahmen</b></p>
<p><b>13. KfW-Programm zur CO<sub>2</sub>-Minderung</b></p>	<p>Förderung: Klimaschutzinvestitionen in Wohngebäuden, Energiesparhäuser Zielgruppen: Private Haushalte, private und öffentliche Unternehmen Art: Darlehen, zinsverbilligt Abwicklung: Banken und Sparkassen Infos über Internet/Telefon: <a href="http://www.kfw.de">www.kfw.de</a> (Thema: Bauen, Wohnen, Energiesparen), <b>KfW-Hotline: 01801-33 55 77 (Ortstarif)</b></p> <p><b>Förderung neuer Fenster: JA, zusammen mit anderen Maßnahmen</b></p>